

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ



УТВЕРЖДЕНО

Управляющий Филиала №1 ПМУП «УТВС»

Аглиуллин О.Ч.

« 24 » июня 2022 года

сп. Салым



СОГЛАСОВАНО

Глава сельского поселения Салым

Черкезов Г.С.

« 24 » июня 2022 года

Филиал №1 ПМУП "УТВС"

(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

проведено техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения сп. Салым и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

1. ВОС-400 / с.п. Салым., ул. Болотная, 4 ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)
2. Станция обезжелезивания / с.п. Салым., ул. Привокзальная, 16а ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)
3. КОС-400 /с.п. Салым, ул. Транспортный пр-зд, 1;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)
4. КОС-400 /с.п. Салым, ул. Дорожников, 10;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)
5. ЦТП /с.п. Салым, застройка 2-мкр ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)
6. Система водоснабжения / с.п. Салым ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)
7. Система водоотведения / с.п. Салым ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: Филиал №1 ПМУП "УТВС".

По результатам камерального обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, и (или) водоотведения:

ВОС-400

№	Наименование оборудования	Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)	Скорость, об/мин	Мощность э/дв, кВт
1	Н-с К 20/30 №7 4 кВт 1-го подъема	90	20	3000	7,5
2	Н-с К 65/50/160 №7 5,5 кВт 1-го подъема	25	32	3000	5,5
3	Н-с К 65/50/160 №7 2,43 кВт 1-го подъема	25	32	3000	5,5
4	Н-с К 65/50/160 №8 5,5 кВт 1-го подъема	25	32	3000	5,5
5	Н-с К 100/65 №1 2-го подъема	90	40	3000	18,5
6	Н-с К 20/30 №4 2-го подъема (основной)	20	30	3000	7,5
7	Н-с К 100-65-25 №5 пож	100	80	3000	45
8	Н-с К 100-65-25 №6 пож	100	80	3000	45

9	CRE15-07 №1 2-го подъема	15	98,5	3000	5,5
10	Н-с К 100/65 №2 2-го подъема (резерв)	90	40	3000	18,5
11	Н-с К150-125-250 №9 18,5 кВт. Промывка фильтров	200	20	1500	18,5
12	ЭЦВ 6/10/110(скв№84)Кот№1	10	110	3000	5,5
13	ЭЦВ 6/10/110(скв№85) ВОС	10	110	3000	5,5
14	ЭЦВ 6/10/140 (скв№86) ВОС	16	140	3000	11
15	ЭЦВ 6/10/110(лесхоз)	10	110	3000	5,5
16	насос доз с эл.м 0.37 кВт НД 1				

Станция обезжелезивания

№	Наименование оборудования	Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)	Скорость, об/мин	Мощность э/дв, кВт
1	Компрессор КХ-411	10	-	-	5,5
2	Компрессор КХ-411	10	-	-	5,5
3	Воздухосборник (ресивер) В-3,2	-	-	-	-
4	Воздухосборник (ресивер) В-3,2	-	-	-	-
5	ЭЦВ 6/10/140 (скв.№1) 5,5 кВт	10	110	3000	5,5
6	ЭЦВ 6/10/140 (скв.№1) 5,5 кВт	10	110	3000	5,5
7	ЭЦВ 6/10/140 (скв.№1) 5,5 кВт	10	110	3000	5,5

КОС-400 (ул Транспортный пр-зд, 1)

№	Наименование оборудования	Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)	Скорость, об/мин	Мощность э/дв, кВт
1	К-р 23ВФ 11/1.3 7,5 кВт№1				7,5
2	К-р 23ВФ 11/1.3 7,5 кВт№2				7,5
3	дозатор				
4	В-р В- Ц5-66-6 (выт)№1(5,5 кВт				
5	В-р В- Ц5-66-6 (выт)№2 (2.2)				5,5
6	В-р ВЦ 5-66-6 (приточн)				5,5
7	Насос "Иртыш" УФМ №1 на КОС	60	22	3000	3
8	Н-с ЦМФ 42-11РМ на КНС № 1/1	42	11	3000	3
9	Насос "Иртыш" УФМ на КНС № 1/2	60	22	3000	3
10	Насос ЦМФ 42-11РМ КНС №2	42	11	3000	3
11	Насос "Иртыш" УФМ на КНС (газовиков)	60	22	3000	3

КОС-400 (ул. Дорожников, 1)

№	Наименование оборудования	Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)	Скорость, об/мин	Мощность э/дв, кВт
1	СМ 100-65-250	50	20	2560	6
2	СМ 100-65-250	50	20	2560	6

Циркул.повысительные (на гор.водоснабжение)					
1	К 20/30 №1	20	30	3000	4
2	К 20/30 №2	20	30	3000	4
3	К 20/30 №3	20	30	3000	4
Корректирующие (на отопление)					
4	К100/80/160 №1	100	32	3000	15
5	К 90/20 №2	90	20	3000	7,5
Пожарные насосы					
6	К 50/50 №1	12,5	20	3000	1,5

Сети водоснабжения

Сети водоснабжения					
1	От кот.№2 (Лесхоз) до гаража СРЭУ (ул.Набережная, Зелёная, Центральная)	сп.Салым	1993	680	надземная
2	От кот.№2 до ПХС (Лесхоз)	сп. Салым	1993	165	надземная
3	От ПХС (Лесхоз) до ж/д 12 по ул. Набережная	сп. Салым	1993	187	надземная
4	От ж/д № 12 до ж/д № 20 по ул. Набережной	сп. Салым	1993	216	надземная
5	От ж/д № 20 до ж/д № 24 по ул. Набережная	сп. Салым	2004	205	надземная
6	От ул. Центральной до ул. Еловой	сп. Салым	1993	228	подземная
7	Ул. Зелёная	сп. Салым	2005	296	надземная
8	Ул. Зелёная (левая сторона)	сп. Салым	2005	142	надземная
9	Ул. Набережная	сп.Салым	1993	118	надземная
10	ул.Центральная-Речная-Еловая-Центральная	сп.Салым	2009	848	подземная
11	Ул.Центральная-Таежная	сп.Салым	2005	427	подземная
12	ул.Центральная, правая сторона	сп.Салым	2005	131	подземная
13	От котельной № 3 до ТК-2	сп.Салым	1995	223	подземная
14	От ТК-2 до ТК-3	сп.Салым	1995	144	подземная
15	От ТК-3 до ТК-4	сп.Салым	1995	90	подземная
16	От ТК-4 на 22 дом	сп.Салым	1995	41	подземная
17	От ТК-3 на 19 дом	сп.Салым	1995	42	подземная
18	От ТК-2 до ТК-5	сп.Салым	1995	105	подземная
19	ул. Северная, на коттеджи	сп.Салым	1995	369	подземная
20	Ввода на коттеджи	сп.Салым	1995	635	надземная
21	От ТК-5 до ж/д 22	сп.Салым	2003	23	подземная
22	Ввод ж/д 1 ул.	сп.Салым	1995	17	подземная

	Северная				
23	От ТК-5 до ж/д 2	сп.Салым	1995	37	подземная
24	Ввода на ж/д 16 ул. Северная	сп.Салым	1995	7	подземная
25	Ввода на ж/д 17 ул. Северная	сп.Салым	1995	95	подземная
26	Ввода на ж/д 21 ул. Северная	сп.Салым	1995	41	подземная
27	Ввода на ж/д 20 ул. Северная	сп.Салым	1995	41	подземная
28	Водовод от ВОС РЖД до Котельной №3 Филиала №1 ПМУП "УТВС" блока очистки "Гальвтек"	сп.Салым	1995	639	подземная
29	Ввода на ж/д 20 ул. Северная	сп.Салым	1995	42	подземная
30	Ул.Спортивная	сп.Салым	1995	60	подземная
31	Ул.Юбилейная, от ТК-5 до ж/д 16 и 18	сп.Салым	1995	251	подземная
32	МАГИСТРАЛЬНАЯ Т/СЕТЬ КВ 9	сп.Салым	1993	547	надземная
33	Сети тепловодоснабжения и канализации православной церкви и коттеджного городка в п.Салым	сп.Салым	1998	2022	надземная
34	сети тепловодоснабжения по объекту застройка 2 мкр.	сп.Салым	2003	2955	надземная
35	ТЕПЛОСЕТЬ И ВОДОПРОВОД (ул.Школьная)	сп.Салым	1989	638	надземная
36	ТЕПЛОСЕТИ 6,7 КВ	сп.Салым	1989	972	надземная
37	ТЕПЛОТРАССА С ВОДОВОДОМ ОТ БОЛЬНИЧНОГО КОМПЛЕКСА ДО КОС	сп.Салым	1998	915	надземная
38	ТЕПЛОТРАССА ПО УЛ.МИРА К Ж/Д №№ 10, 12, 14, 16	сп.Салым	1993	426	надземная
39	Магистральная сеть водоснабжения 1,2квартал	сп.Салым	1989	1092	надземная
40	наружные сети горячего и холодного водоснабжения объекту "два многоквартирных дома" (сети к домам №21,22 45 лет)	сп.Салым	2012	61,7	подземная

41	От Котельной №1 до ВОС по улице Болотная	сп.Салым	2013	588	надземная
42	От магистрали до ж/д 2 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1989	45	надземная
43	От магистрали до ж/д 6 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1989	11	надземная
44	От магистрали до ж/д 7 по ул. Нагорная	сп.Салым	2007	17	надземная
45	От магистрали до ж/д 8 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1993	50	надземная
46	От магистрали до ж/д 10 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1996	28	надземная
47	От магистрали до ж/д 12 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1999	43	надземная
48	От магистрали до ж/д 18 по ул. 45 лет Побады	сп.Салым	2008	18	надземная
49	От магистрали до ж/д 17 по ул. 45 лет Побады	сп.Салым	2009	6	надземная
50	Ул. Мира от ж/д 16 до ж/д 22	сп.Салым	1998	66	надземная
51	Ул. Мира от ж/д 17 до конца улицы	сп.Салым	1996	112	надземная
52	Сети к ж/д 12-14а по ул. Строителей	сп.Салым	1989	643	надземная
53	Сети к больничному комплексу	сп. Салым	1998	543	надземная
54	По ул. Кедровая от дома №7	сп. Салым	1998	36	надземная
55	Ул. Молодежная	сп. Салым	1991	303	надземная
56	ул. Таежная	сп. Салым	1989	349	надземная
57	Сети к ж/д 2 по ул. Молодежная	сп. Салым	1993	63	надземная
58	Ул. 2-я Молодежная	сп. Салым	1993	283	надземная
	сети к ж/д 11 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2013	69	подземная
59	сети к ж/д 13 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2015	42	подземная
60	сети к ж/д 14 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2015	19	надземная
61	сети к ж/д 19 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2015	38	надземная
62	Сети от ул. Новая от старой школы до ул. Таежная	сп. Салым	1989	40	надземная
63	Сети к ж/д №5 по ул. Лесная	сп. Салым	2005	136	подземная

64	Сети водоснабжения по ул.Мира к жилым домам №23-31, по ул.Кедровая к жилым домам № 14-25	сп. Салым	1998	488	надземная
65	Ул. Приозерная	сп. Салым	2003	339	надземная
66	Ул. Школьная - ул. Таежная (закольцовка)	сп. Салым	2008	83	надземная
67	внеплощадные сети водопровода	ст.Салым	1978	589.00	подземная
68	водопровод к насосным 1 и 2	ст.Салым	1982	650.00	подземная
69	водопровод к станции обезжелезивания	ст.Салым	1982	208.00	подземная
70	сети водопровода к вокзалу	ст.Салым	1982	235.00	подземная
71	сети водопровода промзоны	ст.Салым	1982	868.00	подземная
72	Сеть водоснабжения	ст.Салым	н/д	940	подземная
73	Сеть водоснабжения	ст.Салым	н/д	60	подземная
74	Теплосети протяженностью 2700 м, предназначены для обогрева поселка и базы ДСУ	ст.Салым	2002	2700	надземная

Сети водоотведения

1	Напорный коллектор от КНС Газовиков до КОС РЖД	86:08:0010201:1765	1995
2	Самотечный коллектор ул. Северная	86:08:0010201:1466	1995
3	Канализация по объекту 2мкр	86:08:0010201:1403	2001
4	Сети от ж/д до КНС 2	86:08:0010201:1428	2001
5	Напорный коллектор от КНС №1 до КОС	86:08:0010201:1798	1998
6	Наружные сети водоотведения и канализации по объекту "Два многоквартирных жилых дома во 2-ом микрайроне по ул. 45 лет Победы сп. Салым	отсутствует (движимое имущество)	2012
7	Сети канализации православной церкви и коттеджного городка в п. Салым Нефтеюганского района	86:08:0010201:1429	1998

8	Сети канализации от ж/д до КНС 1А 5 (улицы 45 лет Победы, Молодежная, 2-мкр)	86:08:0010201:1569	2001
9	Напорный коллектор от больничного комплекса до КОС-400 м3/сут	86:08:0010201:1627	1998
10	Напорный коллектор от КНС №2 до КГ 1	86:08:0010201:1635	2001
11	Выпуск от КОС-400 м3/сут	86:08:0000000:32094	1998
12	Сети канализации у ж/д 12 ул Строителей	86:08:0010201:1468	1989
13	Сети от магистрали до дома №6 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1459	2001
14	Сети от магистрали до дома №7 ул.Нагорная	86:08:0010201:1462	2007
15	Сети от магистрали до дома №8 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1460	1998
16	Сети от магистрали до дома №10 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1464	2001
17	Сети от магистрали до дома №12 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1461	2001
18	Ул.Мира, левая сторона	86:08:0010201:1465	1999
19	ул. Высокая	86:08:0010201:1457	2001
20	Ул. Кедровая	86:08:0010201:1458	2001
21	ул.Юбилейная	86:08:0010201:1467	2014
22	Сети от жд №2 по ул. 45 лет Победы до жд №2 по ул. Молодежная	86:08:0010201:1463	1989
23	Сети от магистрали до дома №11 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1776	2013
24	Сети от магистрали до дома №13 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1773	2015
25	Сети от магистрали до дома №14 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1777	2015
26	Сети от магистрали до дома №19 по ул. 45 лет Победы	86:08:0010201:1778	2016
27	внутриплощадные сети канализации	86:20:0000000:9141	н/д
28	2-я нить напорного коллектора от канализационной насосной станции до очистных сооружений	86:08:0000000:15679	1983
29	сети канализации промзоны	86:08:0000000:31282	1982
30	сети канализации к вокзалу	86:20:0000000:9139	1982

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования:

- недостаточная очистка системы водоснабжения и водоотведения;
- загрузка водоочистных сооружений составляет более 80%;
- высокий износ, физический и моральный, оборудования водоснабжения и водоотведения;
- отсутствия закольцовки сетей водоснабжения, наличие тупиков требующих промывки путем опорожнения;
- нерегламентированный сброс сточной воды, сверхутвержденных нормативов;
- высокий износ сетей холодного и горячего водоснабжения.

2) оценка технического состояния, процент фактического износа объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в момент проведения обследования:

ВОС-400

	Наименование оборудования	Характеристики		Количество	Оценка технического состояния	Бухгалтерский износ
		Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)			
1	Н-с К 20/30 №7 4 кВт 1-го подъема	90	20	1	б	35
2	Н-с К 65/50/160 №7 5,5 кВт 1-го подъема	25	32	1	б	37
3	Н-с К 65/50/160 №7 2,43 кВт 1-го подъема	25	32	1	б	37
4	Н-с К 65/50/160 №8 5,5 кВт 1-го подъема	25	32	1	а	0
5	Н-с К 100/65 №1 2-го подъема	90	40	1	в	67
6	Н-с К 20/30 №4 2-го подъема (основной)	20	30	1	б	43
7	Н-с К 100-65-25 №5 пож	100	80	1	б	45
8	Н-с К 100-65-25 №6 пож	100	80	1	б	45
9	CRE15-07 №1 2-го подъема	15	98,5	1	а	23
10	Н-с К 100/65 №2 2-го подъема (резерв)	90	40	1	б	37
11	Н-с К150-125-250 №9 18,5 кВт. Промывка фильтров	200	20	1	б	41
12	ЭЦВ 6/10/110(скв№84)Кот№1	10	110	1	а	13
13	ЭЦВ 6/10/110(скв№85) ВОС	10	110	1	б	46
14	ЭЦВ 6/16/140 (скв№86) ВОС	16	140	1	а	14
15	ЭЦВ 6/10/110(лесхоз)	10	110	1	б	47
16	насос доз с эл.м 0.37 кВт НД 1			1	а	10

Станция обезжелезивания

	Наименование оборудования	Характеристики		Количество	Оценка технического состояния	Бухгалтерский износ
		Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)			
1	Компрессор КХ-411	10	-	1	б	85
2	Компрессор КХ-411	10	-	1	б	85
3	Воздухосборник (ресивер) В-3,2	-	-	1	б	90
4	Воздухосборник (ресивер) В-3,2	-	-	1	а	90
5	ЭЦВ 6/10/140 (скв.№1) 5,5 кВт	10	110	1	в	45
6	ЭЦВ 6/10/140 (скв.№1) 5,5 кВт	10	110	1	б	58
7	ЭЦВ 6/10/140 (скв.№1) 5,5 кВт	10	110	1	б	75

КОС-400 (ул. Транспортный пр-зд, 1)

№	Наименование оборудования	Характеристики		Количество	Оценка технического состояния	Бухгалтерский износ
		Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)			
1	К-р 23ВФ 11/1.3 7,5 квт№1			1	б	45
2	К-р 23ВФ 11/1.3 7,5 квт№2			1	в	68
3	дозатор			1	в	68
4	В-р В- Ц5-66-6 (выт)№1(5,5 квт			1	б	43
5	В-р В- Ц5-66-6 (выт)№2 (2.2)			1	б	43
6	В-р ВЦ 5-66-6 (приточн)			1	б	40
7	Насос "Иртыш" УФМ №1 на КОС	60	22	1	б	48
8	Н-с ЦМФ 42-11РМ на КНС № 1/1	42	11	1	б	47
9	Насос "Иртыш" УФМ на КНС № 1/2	60	22	1	б	48
10	Насос ЦМФ 42-11РМ КНС №2	42	11	1	б	48
11	Насос "Иртыш" УФМ на КНС (газовиков)	60	22	1	б	48

КОС-400 (ул. Дорожников, 10)

№	Наименование оборудования	Характеристики		Количество	Оценка технического состояния	Бухгалтерский износ
		Номин. расход (м3/ч)	Номин. напор (м)			
1	СМ 100-65-250	50	20	1	в	85
2	СМ 100-65-250	50	20	1	в	68

ЦТП

	Характеристики	Количество	Оценка технического	Бухгалтерский износ
Циркул.повысительные (на гор.водоснабжение)		во	техническо	ий износ

		Номи. расход (м3/ч)	Номи. напор (м)		ГО состояния	
1	К 20/30 №1	20	30	1	б	47
2	К 20/30 №2	20	30	1	б	46
3	К 20/30 №3	20	30	1	б	44
	Корректирующие (на отопление)					
4	К100/80/160 №1	100	32	1	а	16
5	К 90/20 №2	90	20	1	б	48
	Пожарные насосы					
6	К 50/50 №1	12,5	20	1	б	49

Сети водоснабжения

Сети водоснабжения					
	Наименование объекта	Место расположение	Год постройки	Оценка	Бухгалтерский износ
1	От кот.№2 (Лесхоз) до гаража СРЭУ (ул.Набережная, Зелёная, Центральная)	сп.Салым	1993	б	65
2	От кот.№2 до ПХС (Лесхоз)	сп. Салым	1993	б	67
3	От ПХС (Лесхоз) до ж/д 12 по ул. Набережная	сп. Салым	1993	б	45
4	От ж/д № 12 до ж/д № 20 по ул. Набережной	сп. Салым	1993	в	75
5	От ж/д № 20 до ж/д № 24 по ул. Набережная	сп. Салым	2004	б	48
6	От ул. Центральной до ул. Еловой	сп. Салым	1993	б	48
7	Ул. Зелёная	сп. Салым	2005	б	48
8	Ул. Зелёная (левая сторона)	сп. Салым	2005	б	48
9	Ул. Набережная	сп.Салым	1993	б	48
10	ул.Центральная-Речная-Еловая-Центральная	сп.Салым	2009	б	48
11	Ул.Центральная-Таежная	сп.Салым	2005	б	48
12	ул.Центральная, правая сторона	сп.Салым	2005	б	48
13	От котельной № 3 до ТК-2	сп.Салым	1995	б	48
14	От ТК-2 до ТК-3	сп.Салым	1995	б	48
15	От ТК-3 до ТК-4	сп.Салым	1995	б	48
16	От ТК-4 на 22 дом	сп.Салым	1995	б	48
17	От ТК-3 на 19 дом	сп.Салым	1995	б	48

18	От ТК-2 до ТК-5	сп.Салым	1995	б	48
19	ул. Северная, на коттеджи	сп.Салым	1995	б	48
20	Ввода на коттеджи	сп.Салым	1995	б	48
21	От ТК-5 до ж/д 22	сп.Салым	2003	б	48
22	Ввод ж/д 1 ул. Северная	сп.Салым	1995	б	48
23	От ТК-5 до ж/д 2	сп.Салым	1995	б	48
24	Ввода на ж/д 16 ул. Северная	сп.Салым	1995	б	48
25	Ввода на ж/д 17 ул. Северная	сп.Салым	1995	б	48
26	Ввода на ж/д 21 ул. Северная	сп.Салым	1995	б	48
27	Ввода на ж/д 20 ул. Северная	сп.Салым	1995	б	48
28	Водовод от ВОС РЖД до Котельной №3 Филиала №1 ПМУП "УТВС" блока очистки "Гальвтек"	сп.Салым	1995	в	68
29	Ввода на ж/д 20 ул. Северная	сп.Салым	1995	б	46
30	Ул.Спортивная	сп.Салым	1995	б	46
31	Ул.Юбилейная, от ТК-5 до ж/д 16 и 18	сп.Салым	1995	б	38
32	МАГИСТРАЛЬНАЯ Т/СЕТЬ КВ 9	сп.Салым	1993	б	48
33	Сети тепловодоснабжения и канализации православной церкви и коттеджного городка в п.Салым	сп.Салым	1998	б	50
34	сети тепловодоснабжения по объекту застройка 2 мкр.	сп.Салым	2003	б	42
35	ТЕПЛОСЕТЬ И ВОДОПРОВОД (ул.Школьная)	сп.Салым	1989	б	51
36	ТЕПЛОСЕТИ 6,7 КВ	сп.Салым	1989	в	65
37	ТЕПЛОТРАССА С ВОДОВОДОМ ОТ БОЛЬНИЧНОГО КОМПЛЕКСА ДО КОС	сп.Салым	1998	б	47
38	ТЕПЛОТРАССА ПО УЛ.МИРА К Ж/Д №№ 10, 12, 14, 16	сп.Салым	1993	в	63
39	Магистральная сеть водоснабжения 1,2квартал	сп.Салым	1989	б	43

40	наружные сети горячего и холодного водоснабжения объекту "два многоквартирных дома" (сети к домам №21,22 45 лет)	сп.Салым	2012		б	35
41	От Котельной №1 до ВОС по улице Болотная	сп.Салым	2013		б	24
42	От магистрали до ж/д 2 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1989		в	66
43	От магистрали до ж/д 6 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1989		в	66
44	От магистрали до ж/д 7 по ул. Нагорная	сп.Салым	2007		б	33
45	От магистрали до ж/д 8 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1993		в	67
46	От магистрали до ж/д 10 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1996		в	69
47	От магистрали до ж/д 12 по ул. 45 лет Победы	сп.Салым	1999		б	53
48	От магистрали до ж/д 18 по ул. 45 лет Побады	сп.Салым	2008		б	57
49	От магистрали до ж/д 17 по ул. 45 лет Побады	сп.Салым	2009		б	58
50	Ул. Мира от ж/д 16 до ж/д 22	сп.Салым	1998		б	44
51	Ул. Мира от ж/д 17 до конца улицы	сп.Салым	1996		в	66
52	Сети к ж/д 12-14а по ул. Строителей	сп.Салым	1989		в	85
53	Сети к больничному комплексу	сп. Салым	1998		б	47
54	По ул. Кедровая от дома №7	сп. Салым	1998		б	46
55	Ул. Молодежная	сп. Салым	1991		в	75
56	ул. Таежная	сп. Салым	1989		в	75
57	Сети к ж/д 2 по ул. Молодежная	сп. Салым	1993		в	75
58	Ул. 2-я Молодежная	сп. Салым	1993		в	75
	сети к ж/д 11 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2013		б	42
59	сети к ж/д 13 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2015		б	40
60	сети к ж/д 14 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2015		б	40
61	сети к ж/д 19 по ул. 45 лет Победы	сп. Салым	2015		б	40

62	Сети от ул. Новая от старой школы до ул. Таежная	сп. Салым	1989	в	67
63	Сети к ж/д №5 по ул. Лесная	сп. Салым	2005	б	35
64	Сети водоснабжения по ул.Мира к жилым домам №23-31, по ул.Кедровая к жилым домам № 14-25	сп. Салым	1998	б	35
65	Ул. Приозерная	сп. Салым	2003	б	35
66	Ул. Школьная - ул. Таежная (закольцовка)	сп. Салым	2008	б	35
67	внеплощадные сети водопровода	ст.Салым	1978	в	85
68	водопровод к насосным 1 и 2	ст.Салым	1982	в	85
69	водопровод к станции обезжелезивания	ст.Салым	1982	в	85
70	сети водопровода к вокзалу	ст.Салым	1982	в	85
71	сети водопровода промзоны	ст.Салым	1982	в	85
72	Сеть водоснабжения	ст.Салым	н/д	в	85
73	Сеть водоснабжения	ст.Салым	н/д	в	85
74	Теплосети протяженностью 2700 м, предназначены для обогрева поселка и базы ДСУ	ст.Салым	2002	б	45

Сети водоотведения

	Наименование объекта	Год постройки	Оценка	Бухгалтерский износ
1	Напорный коллектор от КНС Газовиков до КОС РЖД	1995	в	75
2	Самотечный коллектор ул. Северная	1995	в	75
3	Канализация по объекту 2мкр	2001	б	47
4	Сети от ж/д до КНС 2	2001	б	45

5	Напорный коллектор от КНС №1 до КОС	1998	б	49
6	Наружные сети водоотведения и канализации по объекту "Два многоквартирных жилых дома во 2-ом микрайроне по ул. 45 лет Победы сп. Салым	2012	б	43
7	Сети канализации православной церкви и коттеджного городка в п. Салым Нефтеюганского района	1998	б	49
8	Сети канализации от ж/д до КНС 1А 5 (улицы 45 лет Победы, Молодежная, 2-мкр)	2001	б	45
9	Напорный коллектор от больничного комплекса до КОС-400 м3/сут	1998	в	54
10	Напорный коллектор от КНС №2 до КГ 1	2001	б	48
11	Выпуск от КОС-400 м3/сут	1998	в	63
12	Сети канализации у ж/д 12 ул Строителей	1989	в	68
13	Сети от магистрали до дома №6 по ул. 45 лет Победы	2001	б	42
14	Сети от магистрали до дома №7 ул.Нагорная	2007	б	42
15	Сети от магистрали до дома №8 по ул. 45 лет Победы	1998	в	65
16	Сети от магистрали до дома №10 по ул. 45 лет Победы	2001	в	75
17	Сети от магистрали до дома №12 по ул. 45 лет Победы	2001	б	34
18	Ул.Мира, левая сторона	1999	в	74
19	ул. Высокая	2001	б	36
20	Ул. Кедровая	2001	б	36
21	ул.Юбилейная	2014	б	34
22	Сети от жд №2 по ул. 45 лет Победы до жд №2 по ул. Молодежная	1989	в	75
23	Сети от магистрали до дома №11 по ул. 45 лет Победы	2013	б	26

24	Сети от магистрали до дома №13 по ул. 45 лет Победы	2015	б	23
25	Сети от магистрали до дома №14 по ул. 45 лет Победы	2015	б	23
26	Сети от магистрали до дома №19 по ул. 45 лет Победы	2016	б	22
27	внутриплощадные сети канализации	н/д	в	75
28	2-я нить напорного коллектора от канализационной насосной станции до очистных сооружений	1983	в	75
29	сети канализации промзоны	1982	в	75
30	сети канализации к вокзалу	1982	в	75

3) заключение о техническом состоянии объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения:

Состояние системы холодного и горячего водоснабжения, а также водоотведения работоспособное – удовлетворяются требования обеспечения производственного процесса.

4) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения:

Дальнейшая эксплуатация объектов систем горячего и холодного водоснабжения, а также водоотведения сп. Салым возможна при полном соблюдении технологического процесса.

5) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий.
- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения.
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:

Отчет
о фактическом исполнении установленных требований к программе в области
энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Филиала №1 ПМУП "УТВС"
в сфере водоснабжения на территории п. Салым.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Отчетный год (2021)		
					План	Факт	Отклонение факта от плана
1	2	3	4	5	6	7	8
п. Салым							
1.	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	77.62	82.87	34.38	88.66	54.28
2.	Расход воды на собственные технологические нужды при производстве воды	%	17.51	17.02	4.97	13.84	8.87
3	Удельный расход электрической энергии на производство и передачу 1 куб.м воды	кВтч/куб.м	1.24	1.10	1.18	1.38	0.20
4	Уровень потерь воды в сети	%	17.79	15.46	10.00	8.60	-1.40
станция Салым							
1.	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	н/д	н/д	43.06	62.72	19.66
2.	Расход воды на собственные технологические нужды при производстве воды	%	н/д	н/д	0.64	10.94	10.30
3	Удельный расход электрической энергии на производство и передачу 1 куб.м воды	кВтч/куб.м	н/д	н/д	0.56	1.38	0.82
4	Уровень потерь воды в сети	%	н/д	н/д	10.00	25.18	15.18

Отчет
о фактическом исполнении установленных требований к программе в области
энергосбережения
и повышения энергетической эффективности Филиала №1 ПМУП "УТВС"
в сфере водоотведения на территории п. Салым.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Отчетный год (2021)		
					План	Факт	Отклонение факта от плана
1	2	3	4	5	6	7	8
п. Салым							
1	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	61.59	62.41	60.00	90.77	30.77
2	Удельный расход электрической энергии на прием и очистку 1 куб.м сточных вод	кВтч/куб.м	1.47	1.60	0.54	1.09	0.55
3	Объем выбросов парниковых газов при производстве	Тонна/тыс. м3	0.00	0.00	0.00004	0.00	0.00
станция Салым							
1	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	н/д	н/д	33.64	34.77	1.13
2	Удельный расход электрической энергии на прием и очистку 1 куб.м сточных вод	кВтч/куб.м	н/д	н/д	0.71	1.04	0.33
3	Объем выбросов парниковых газов при производстве	Тонна/тыс. м3	н/д	н/д	0.00004	0.00	0.00

Технология очистки воды, поднятой из **подземного** водозабора, включает аэрирование, отстаивание в трубчатом отстойнике, фильтрование через песчаные фильтры (фильтрующий элемент – кварцевый песок) и обеззараживание ультрафиолетовыми лампами. Очищенная вода поступает в 2 резервуара-хранилищ емкостью по 400 м³, где смешивается и обеззараживается гипохлоритом кальция перед тем, как перекачивается в распределительную сеть посредством насосной станции.

Общий анализ проб качества воды системы водоснабжения с.п. Салым

за 2022 год

с.п. Салым	скважины (7 точек)			ВОС (2 точки)			ХВС (4 точки)			ПодГВС (3 точки)			ГВС (2 точки)			ОБЩ к-во проб	ОБЩ к-во НЕСООТ	%
	к-во проб	к-во НЕСООТ	%	к-во проб	к-во НЕСООТ	%	к-во проб	к-во НЕСООТ	%	к-во проб	к-во НЕСООТ	%	к-во проб	к-во НЕСООТ	%			
микробиологическое	32	7	22	35	4	11	13	1	8	10	2	20	11	0		101	14	14
паразитологическое				0	0		0	0								0	0	
органолептические	33	19	58	36	8	22	18	10	56	12	10	83	13	10	77	112	57	51
обобщенные	32	31	97	3	2	67				10	0		8	0		53	33	62
неорганические	40	32	80	5	2	40	18	18	100	10	10	100	13	13	100	86	75	87
вирусологические				2	0		4	0								6	0	
радиологические	2	0		2	0											4	0	
ОБЩ к-во проб	75	40	53	78	14	18	36	17	47	22	13	59	24	13	54	235	97	41

примечание- пустые ячейки - проведение исследований по данным показателям не требуется

В состав очистных сооружений Филиала №1 ПМУП «УТВС» входят:

- сооружения механической очистки;
- сооружения биологической очистки;
- сооружения для обработки осадка;
- сооружения для сброса очищенных стоков.

Для задержания крупных плавающих предметов и взвесей в канализационных колодцах установлена решетка. Механическая очистка включает в себя 2 песколовки, которые очищают сточную воду от песка и примесей. Затем механически очищенная сточная вода поступает в блок биологической очистки.

Биологическая очистка представляет собой ёмкость, разделённую на 4 части вертикальными перегородками, которые образуют 2 аэротенка, отстойник и контактный резервуар. В процессе биологической очистки сточная вода подаётся в нижнюю часть отстойника, где происходит осаждение взвешенных частиц, и проходит через кассеты с ершовой загрузкой, а затем поступает в аэротенки, где производится аэрирование сточной воды. Образовавшийся осадок (ил) подвергается дегельминтизации (

Общий анализ качества воды системы водоснабжения северной части поселения												
			за	2021	го							
					д							
	КОСвход		КОСвыхо		ПРОЧЕЕ		СТАРИЦ		СТАРИЦ		ВСЕГО:	
	к-во	%	к-во	%	к-во	%	к-во	%	к-во	%	к-во	%
		Н		Н		Н		Н		Н		Н
		Е		Е		Е		Е		Е		Е
Общее количество протоколов	52	х	62	х	58	х	21	х	55	х	248	х
ФФГУЗ НЮ		х		х		х		х		х		
ФФГУЗ ХМ		х		х		х		х		х		
ХАЛ		х		х		х		х		х		
Общее количество исследованных проб	160	х	214	х	253	х	93	х	253	х	973	х
микробиологические	99	х	149	х	99	х	44	х	128	х	519	х
органолептические	5	х	12	х	111	х	30	х	78	х	236	х
обобщенные	20	х	24	х	2	х	9	х	21	х	76	х
неорганические	36	х	24	х	23	х	10	х	26	х	119	х

вирусологические	х	х	5	х	18	х	0	х	0	х	23	х
Общее количество проб соответствующих нормативам	37	23	45	21	42	17	19	20	51	20	194	20
микробиологические	0	-	3	2	0	-	0	-	0	-	3	0
органолептические	0	-	4	33	19	17	9	30	25	32	57	23
обобщенные	14	70	18	75	0	-	0	-	0	-	32	29
неорганические	23	64	20	83	23	10	10	10	26	10	102	89
вирусологические	х	х	0	-	0	-	0	-	0	-	0	0
Количество веществ, соответствующих нормативам	10	х	12	х	3	х	3	х	3	х	30	х
микробиологические	0	х	1	х	0	х	0	х	0	х	0	х
органолептические	0	х	1	х	2	х	2	х	2	х	7	х
обобщенные	4	х	5	х	0	х	0	х	0	х	9	х
неорганические	6	х	5	х	1	х	1	х	1	х	14	х
вирусологические	х	х	0	х	0	х	0	х	0	х	0	х
Количество проб с существенным ухудшением качества	30	19	75	35	17	7	7	8	35	14	164	17
микробиологические	0	-	58	19	0	-	0	-	0	-	58	11
органолептические	0	-	4	10	14	74	7	78	22	88	47	20
обобщенные	14	10	5	28	0	-	0	-	0	-	19	25
неорганические	16	70	8	40	3	13	0	-	13	50	40	34
вирусологические	х	х	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
Количество веществ, соответствующих	7	х	9	х	2	х	1	х	2	х	21	х

нормативам												
микробиологически е	0	х	3	х	0	х	0	х	0	х	3	х
органолептические	0	х	2	х	1	х	1	х	1	х	5	х
обобщенные	1	х	2	х	0	х	0	х	0	х	3	х
неорганические	6	х	2	х	1	х	0	х	1	х	10	х
вирусологические	х	х	0	х	0	х	0	х	0	х	0	х
Общий анализ качества	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В		НЕС ООТ В	

Общий анализ качества воды системы водоснабжения северной части поселения												
			за	2021	го							
					д							
	ОСвход		ОСвыход		ПРОЧЕЕ		АЙ- ЕГА вьше		АЙ- ЕГА аниж е		ВСЕГО:	
	к-во	%	к-во	%	к-во	%	к-во	%	к-во	%	к-во	%
		Н Е		Н Е		Н Е		Н Е		Н Е		Н Е
Общее количество протоколов	20	х	30	х	58	х	21	х	55	х	184	х
ФФГУЗ НЮ		х		х		х		х		х		
ФФГУЗ ХМ		х		х		х		х		х		
ХАЛ		х		х		х		х		х		
Общее количество исследованных проб	73	х	106	х	253	х	93	х	253	х	778	х
микробиологически е	43	х	74	х	99	х	44	х	128	х	388	х
органолептические	4	х	7	х	111	х	30	х	78	х	230	х
обобщенные	10	х	12	х	2	х	9	х	21	х	54	х
неорганические	16	х	12	х	23	х	10	х	26	х	87	х
вирусологические	х	х	1	х	18	х	0	х	0	х	19	х

Общее количество проб не соответствующих нормативам	16	22	19	18	42	17	19	20	51	20	147	19
микробиологические	0	-	1	1	0	-	0	-	0	-	1	0
органолептические	0	-	2	29	19	17	9	30	25	32	55	22
обобщенные	6	60	8	67	0	-	0	-	0	-	14	25
неорганические	10	63	8	67	23	10	10	10	26	10	77	86
вирусологические	х	х	0	-	0	-	0	-	0	-	0	0
Количество веществ, не соответствующих нормативам	8	х	10	х	3	х	3	х	3	х	26	х
микробиологические	0	х	1	х	0	х	0	х	0	х	0	х
органолептические	0	х	1	х	2	х	2	х	2	х	7	х
обобщенные	3	х	4	х	0	х	0	х	0	х	7	х
неорганические	5	х	4	х	1	х	1	х	1	х	12	х
вирусологические	х	х	0	х	0	х	0	х	0	х	0	х
Количество проб с существенным ухудшением качества	11	15	50	47	17	7	7	8	35	14	120	15
микробиологические	0	-	41	41	0	-	0	-	0	-	41	11
органолептические	0	-	1	50	14	74	7	78	22	88	44	19
обобщенные	6	10	2	25	0	-	0	-	0	-	8	15
неорганические	5	50	6	75	3	13	0	-	13	50	27	31
вирусологические	х	х	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
Количество веществ, не соответствующих нормативам	6	х	8	х	2	х	1	х	2	х	19	х
микробиологические	0	х	3	х	0	х	0	х	0	х	3	х

е												
органолептические	0	х	1	х	1	х	1	х	1	х	4	х
обобщенные	1	х	1	х	0	х	0	х	0	х	2	х
неорганические	5	х	3	х	1	х	0	х	1	х	10	х
вирусологические	х	х	0	х	0	х	0	х	0	х	0	х
Общий анализ качества	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В	х	НЕС ООТ В		НЕС ООТ В	

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

Водоснабжение							
1 Целевые показатели							
<i>п.Салым</i>							
1.1	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	77,62	43,75	43,75	43,75	43,75
1.2	Расход воды на собственные технологические нужды при производстве воды	%	17,51	4,97	4,97	4,97	4,97
1.3	Удельный расход электрической энергии на производство и передачу 1 куб.м воды	кВтч/м3	1,24	1,18	1,18	1,18	1,18
1.4	Уровень потерь воды в сети	%	17,79	10	10	10	10
<i>станция Салым</i>							
1.1	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	н/д	43,06	43,06	43,06	43,06
1.2	Расход воды на собственные технологические нужды при производстве воды	%	н/д	0,64	0,64	0,64	0,64
1.3	Удельный расход электрической энергии на производство и передачу 1 куб.м воды	кВтч/м3	н/д	0,70	0,70	0,70	0,70
1.4	Уровень потерь воды в сети	%	н/д	7,0	7,0	7,0	7,0

Водоотведение	
1 Целевые показатели	
1	

<i>п. Салым</i>						
1.1	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	61,59	80	80	80
1.2	Удельный расход электрической энергии на прием и очистку 1 куб.м сточных вод	кВтч/м3	1,47	0,54	0,54	0,54
1.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на 1 куб.м очищаемых сточных вод	кВтч/м3	0,89	0,45	0,45	0,45
1.4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на 1 куб.м транспортируемых сточных вод	кВтч/м3	0,58	0,09	0,09	0,09
1.5	Объем выбросов парниковых газов при производстве	тонн/ты с.м3	0	0,00004	0,00004	0,00004
<i>станция Салым</i>						
1.1	Загрузка основного оборудования (насосные станции)	%	н/д	65	65	65
1.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на 1 куб.м очищаемых сточных вод	кВтч/м3	н/д	0,48	0,48	0,48
1.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на 1 куб.м транспортируемых сточных вод	кВтч/м3	н/д	0,23	0,23	0,23

Согласно Муниципальная программа Нефтеюганского района «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Нефтеюганский район на 2019-2024 годы и на период до 2030 года» в период с 2024 по 2030 годы, за счет иных источников финансирования, планируется полная реконструкция ВОС-400, Станции обезжелезивания, а также КОС-400 с увеличением проектной мощности. Также, в соответствии с данной программой в период с 2024 по 2028 года планируется реконструкция сетей холодного водоснабжения.

Подпись комиссии:

Главный инженер

 Кукарских В.А.

Инженер ПТО

 Бердников О.В.